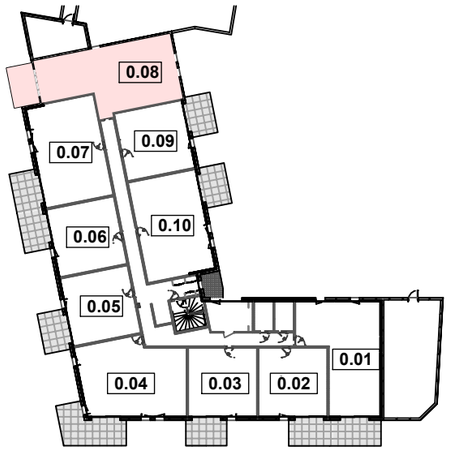
muzea

Rue Jean Mermoz - MUZILLAC



3 PIECES

RdC	0.08

SURFACES HABITABLES

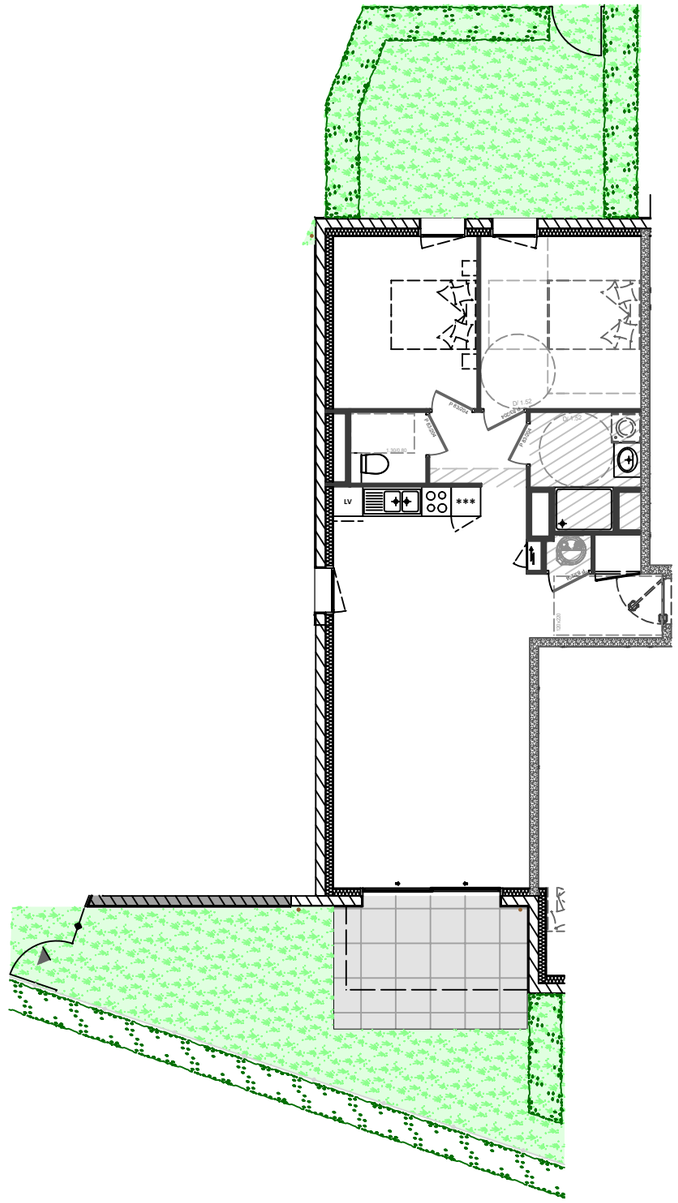
. Séjour / Cuisine	32,66 m²
. Entrée / placard	4,92 m²
. Chambre 1	11,49 m²
. Chambre 2	10,29 m²
. Degt	2,87 m²
. Salle de bains	4,56 m²
. WC	2,23 m²

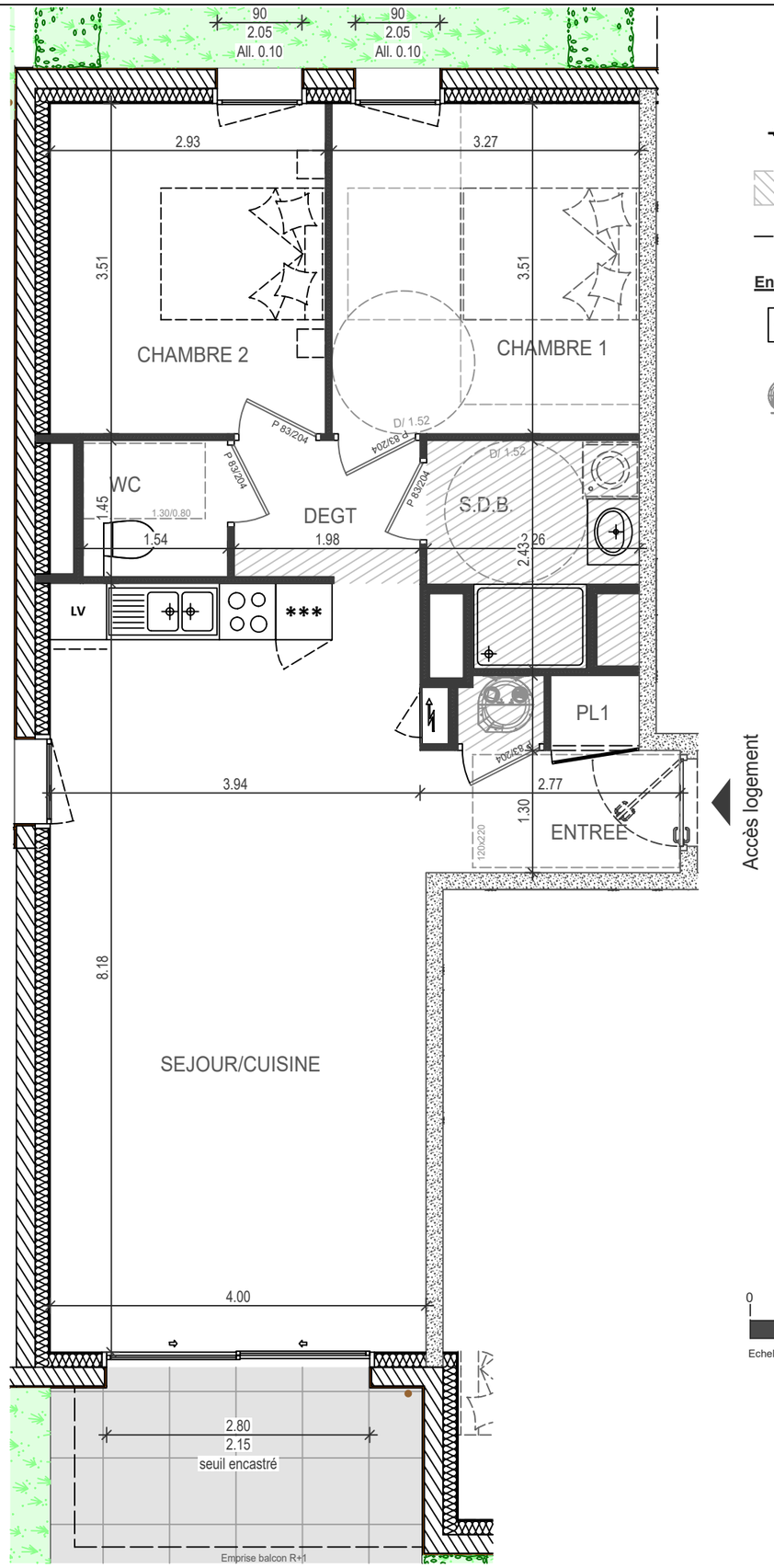
TOTAL	**69,02 m²**
Terrasse	9,90 m²
Jardin 1 + terrasse	31.75 m²
Jardin 2	25.21 m²

SCCV MUZEA
28, rue M. Berthelot
56003 VANNES Cedex

29 juin 2026

ARCHITECTES : Matthieu BELBEOC'H - Valentin POIRIER - VANNES





Légende :

- Tableau électrique
- Soffite/faux plafond (Hsp mini 2.20 m)
- Limite SHAB (ligne des 1.80 m ht)

En fonction du type de chauffage :

- FAC UI — Pompe à chaleur (Unité Intérieure) Ou Ballon eau chaude thermodynamique

0 1 2 3
Echelle en mètres

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. La S.C.C.V se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction.
Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés.
L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la S.C.C.V se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (escaliers, différences de niveaux ...)