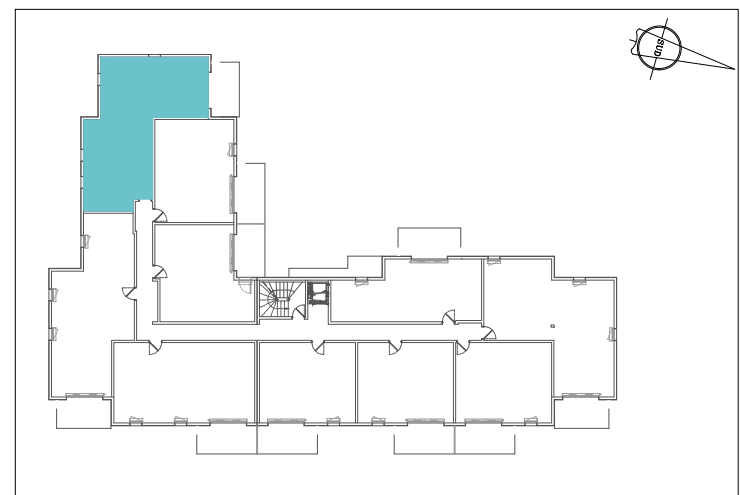



Allée des Vanneaux - 56760 - PENESTIN



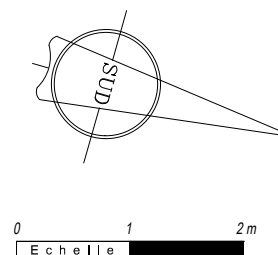
#### LEGENDE :

PL : Placard  
 LL : Emplacement attente Lave-Linge  
 F-OB : Fenêtre oscillo-battant  
 F-OF : Fenêtre ouvrant à la française  
 PF-C : Porte-fenêtre coulissant  
 PF-OF : Porte-fenêtre ouvrant à la française  
 VRE : Volet Roulant Electrique  
 All. : Allège  
 TE : Tableau Electrique  
 BEC. : Emplacement ballon d'eau chaude  
 PAC : Emplacement module intérieure  
 SS : Sèche-serviette

 : Soffite / faux-plafond

 : coffre au sol évac. EU

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. La S.C.C.V. se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de constructions. Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la S.C.C.V. se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (escaliers, différences de niveaux).



N° Appartement	Niveau	Type
<b>108</b>	<b>1er</b>	<b>T3</b>

Séjour + Cuisine	30,15 m <sup>2</sup>
Entrée + Pl.	10,67 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,47 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + Pl.	10,07 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau	4,58 m <sup>2</sup>
Wc	2,49 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL (Surf. Hab.)</b>	<b>69,43 m<sup>2</sup></b>
Balcon	9,50 m <sup>2</sup>



SCCV AIGUE MARINE  
 28 rue Marcellin Berthelot  
 56003 VANNES Cedex  
 tél. : 02 97 46 45 37  
 www.flypromotion.com



SARL ALINEA  
 78 allée du bois du vincin  
 56003 VANNES Cedex

22/01/2026