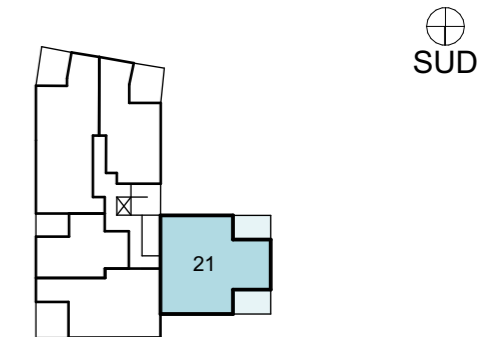


ÉOLE
12 rue de Beg Lan
56 370 SARZEAU



N° Appartement	NIVEAU	TYPE
21	R+2	T4

SURFACE HABITABLE		SURFACE UTILE <small>(surface inférieure à 1,80m de hauteur)</small>	
Entrée / dgt	10,89		10,89
Pl.	0,92		0,92
Séjour / cuisine	44,43		47,64
Ch. 1	11,59		14,65
Ch. 2	11,50		14,12
Suite parentale	14,12		17,69
SdE 1	7,03		9,52
SdE 2	5,68		8,06
Rangement	3,65		3,65
Wc	3,02		3,02
Total surfaces habitables	112,83 m²		130,16 m²
TERRASSE 1	11,86		
TERRASSE 2	11,86		
Total surfaces extérieures	23,72 m²		



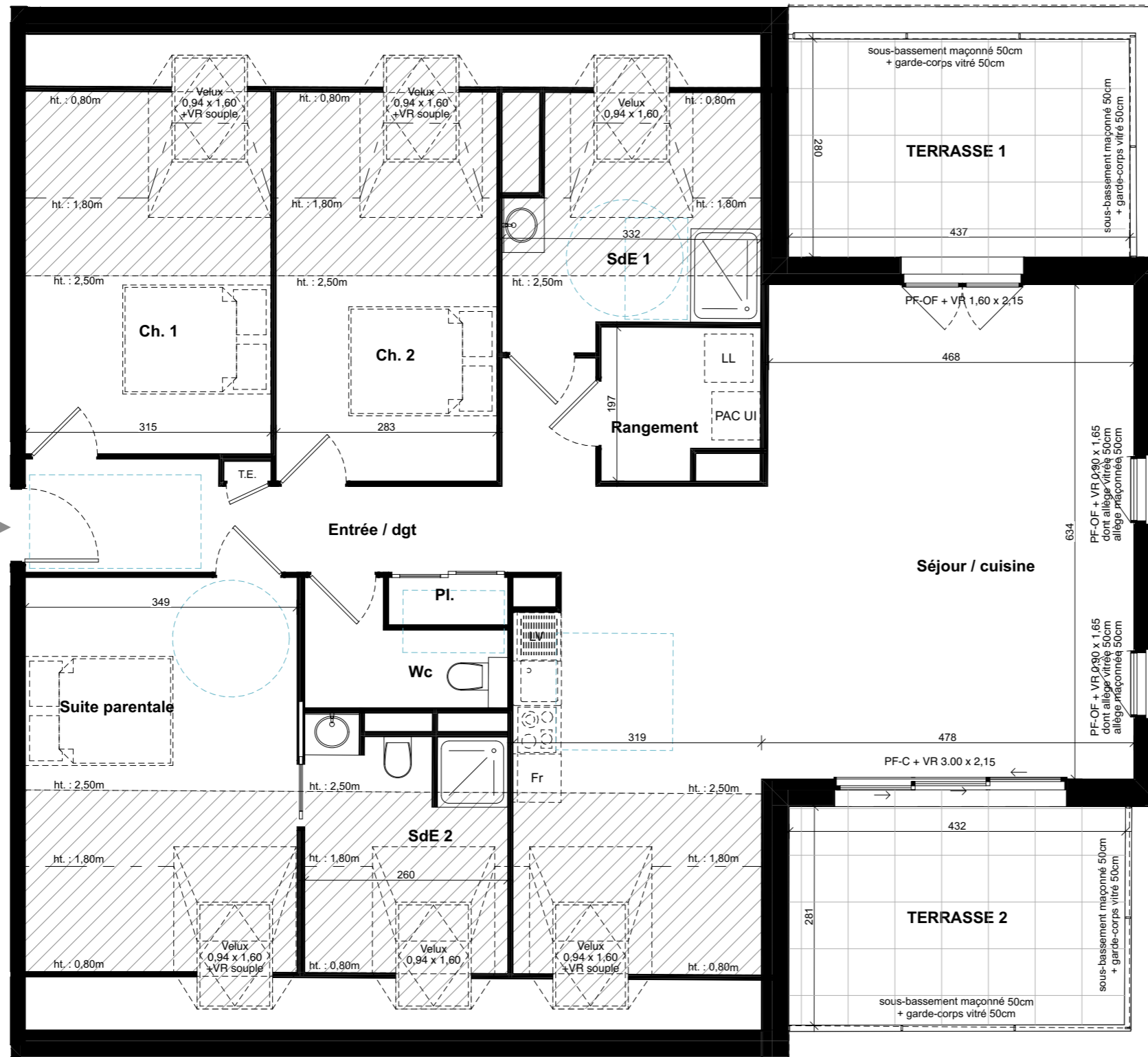
SCCV ÉOLE

28 rue Marcellin Berthelot
56 003 VANNES Cedex
Tél. : 02 97 46 45 37
www.filypromotion.com



RGA Architecte DPLG

29 rue de Strasbourg
56 000 Vannes
accueil@rg-a.fr



- LEGENDE :**
- PL : Placard
 - LL : Emplacement attente Lave-Linge
 - LV : Emplacement attente Lave-Vaisselle
 - Fr : Emplacement Réfrigérateur
 - PF-OF : Porte-fenêtre ouvrant à la française
 - PF-C : Porte-fenêtre coulissant
 - F-OF : Fenêtre ouvrant à la française
 - VR : Volet Roulant
 - All. : Allège
 - TE : Tableau Electrique
 - PAC : Pompe à chaleur individuelle
 - PAC UI : Pompe à chaleur unité intérieure
 - CH. : Emplacement chaudière
 - BEC. : Emplacement ballon d'eau chaude
 - SS : Sèche-serviette
 - B. TH. : Ballon thermodynamique

- faux-plafond rabaisé
- plafond rampant

PLANS PROVISOIRES

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. La S.C.C.V. se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de constructions. Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas tous représentés. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la S.C.C.V. se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (escaliers, différences de niveaux).

Mis à jour le 04/09/2025

